

Bescherming van vermogen in een veranderend fiscaal landschap

Wat als langdurig beleggen toch niet beschermt?

Wat als u dertig jaar zorgvuldig vermogen opbouwt en dit toch grotendeels ziet verdampen? Niet door verkeerde beleggingskeuzes, maar door inflatie en toenemende fiscale druk. Met de nieuwe box 3-wet in voorbereiding, waarin belasting wordt geheven over ongerealiseerde winsten, ontstaat een reëel risico dat vermogen structureel onder druk komt te staan zonder dat daar directe liquiditeit tegenover staat. Belastingverplichtingen kunnen los komen te staan van het feitelijk beschikbare vermogen, met alle gevolgen van dien.

Deze ontwikkeling raakt aan de kern van het eigendomsrecht. Door vooruit te lopen op toekomstige en onzekere waardeinstijgingen ontstaat een situatie waarin vermogensbezitters worden geconfronteerd met heffingen over resultaten die nog niet zijn gerealiseerd. Met name gezinnen, familiebedrijven en particuliere beleggers met niet-liquide vermogensbestanddelen – zoals onroerend goed, deelnemingen of langetermijninvesteringen – lopen hierdoor aanzienlijke risico's. Gedwongen verkoop van bezittingen of verstoring van een zorgvuldig opgebouwde vermogens- en erfopvolging zijn geen uitzonderingen meer, maar reële scenario's.

De Zwitserse AG als concrete en toekomstbestendige oplossing

Tegen deze achtergrond groeit de behoefte aan een stabiele, rechtszekere en internationaal erkende vermogensstructuur. De door ons aangeboden Zwitserse Aktiengesellschaft (AG) voorziet expliciet in deze behoefte.

Zwitserland staat bekend om zijn sterke bescherming van eigendomsrechten, zijn voorspelbare fiscale beleid en het ontbreken van belasting op ongerealiseerde vermogenswinsten. Door vermogen onder te brengen in een Zwitserse AG wordt het geplaatst binnen een duidelijk vennootschappelijk kader, waarin belastingheffing is gebaseerd op gerealiseerde resultaten en transparante regelgeving.

De door ons aangeboden AG is bij uitstek geschikt voor:



- het behoud en beheer van privé- en familievermogen;
- herstructureren van internationale investeringen en deelnemingen;
- het creëren van rust en continuïteit in langetermijnvermogensplanning;
- het voorbereiden van een ordelijke overdracht of exitstrategie.

Waarom kiezen voor onze Zwitserse AG?

Onze Zwitserse AG biedt niet alleen een juridische structuur, maar een direct inzetbare oplossing binnen een van de meest stabiele jurisdicties ter wereld. Zij combineert:

- een solide Zwitserse rechtsbasis;
- een reputatie van betrouwbaarheid en discretie;
- geschiktheid voor professioneel vermogensbeheer;
- bescherming tegen de onzekerheden van veranderende nationale belastingregimes.

Bescherming van vermogen in een veranderend fiscaal landschap

Waar de Nederlandse box 3-wetgeving leidt tot onzekerheid en druk op privévermogen, biedt de door ons aangeboden Zwitserse AG een helder, controleerbaar en toekomstgericht alternatief voor wie waarde hecht aan vermogensbehoud, rechtszekerheid en strategische flexibiliteit.

- een solide Zwitserse rechtsbasis;
- een reputatie van betrouwbaarheid en discretie;
- geschiktheid voor professioneel vermogensbeheer;
- bescherming tegen de onzekerheden van veranderende nationale belastingregimes.

Conclusie

In een tijd waarin fiscale spelregels ingrijpend veranderen, is het veiligstellen van vermogen geen luxe, maar noodzaak. De door ons aangeboden Zwitserse AG vormt een bewezen en juridisch solide basis voor het beschermen en beheren van vermogen, vandaag én met het oog op toekomstige generaties.



Exclusieve Overnamekans Zwitserse Aktiengesellschaft (AG) te koop

Deze brochure is opgesteld voor Nederlandse ingezetenen die een bestaande Zwitserse AG overwegen. De informatie is toegespitst op de hervorming van Nederlandse Box 3 per 1 januari 2028, waarbij inmiddels een belangrijk parlementair stadium is bereikt.

Kernkenmerken van de aangeboden Zwitserse AG:

- ✓ Volledig volgestort aandelenkapitaal van CHF 100.000
- ✓ Actieve Zwitserse bankrekeningen in CHF, EUR en USD and difficult to obtain under current banking rules.
- ✓ Fiscaal verlies van CHF 177.322 (carry-forward, onder voorwaarden)
- ✓ Schone historie: geen schulden, geen lopende juridische procedures
- ✓ Internationaal erkende Zwitserse rechtsvorm met hoge reputatie

Dit bedrijf is bij uitstek geschikt voor investeerders die direct in Zwitserland aanwezig willen zijn, toegang willen tot bankdiensten in meerdere valuta en willen profiteren van fiscale voordelen. Indien gewenst kunnen wij u ondersteunen bij het verkrijgen van een statutair adres, het aanstellen van lokale directeuren en het verzorgen van boekhoudkundige diensten.

Voordelen voor kopers:

- Directe toegang tot een prestigieuze Zwitserse bedrijfsstructuur.
- Bespaart tijd, kosten en de complexiteit van de oprichting en de naleving van regelgeving.
- Verhoogde geloofwaardigheid dankzij de lange geschiedenis van het bedrijf.

Waarom zou U een Zwitserse AG? kopen

Door deze onderneming over te nemen, krijgt u direct toegang tot een compleet internationaal platform met Zwitserse stabiliteit. U vermijdt langdurige en kostbare oprichtingsprocedures, profiteert van directe toegang tot actieve bankrekeningen en geniet van unieke fiscale en juridische voordelen.

Dit pakket biedt een kant-en-klare oplossing voor investeerders, ondernemers en family offices die op zoek zijn naar een krachtige structuur voor internationale expansie en vermogensbeheer.

Indicatieve prijs: EUR 80.000 – 100.000 *)

*) De prijs is indicatief en onderhandelbaar.

Nieuwe Box 3-wetgeving: stand van zaken

Wet werkelijk rendement box 3

De Wet werkelijk rendement box 3 voorziet in de invoering van een vermogensaanwasbelasting vanaf 2028. Deze wet belast niet alleen rente en dividend, maar ook jaarlijkse waardeinstijgingen van beleggingen, ongeacht of deze winsten daadwerkelijk zijn gerealiseerd.

Belangrijk:

De Tweede Kamer der Staten-Generaal heeft inmiddels met dit wetsvoorstel ingestemd. De verdere behandeling richt zich op uitwerking, uitvoerbaarheid en implementatie per 1 januari 2028.

In de parlementaire behandeling is uitgebreid gewezen op mogelijke neveneffecten, zoals belastingheffing over inflatiegedreven waardeinstijgingen en liquiditeitsdruk bij niet-liquide vermogens. Desondanks heeft begrotingsdruk zwaar gewogen in de besluitvorming.

Internationale voorbeelden, waaronder eerdere ervaringen in Scandinavië, laten zien dat belasting op ongerealiseerde winsten kan leiden tot situaties waarin belasting verschuldigd is zonder dat er liquide middelen beschikbaar zijn. Voor Nederlandse vermogensbezitters betekent dit dat het aanhouden van beleggingen in privé (Box 3) structureel zwaarder kan worden belast, onafhankelijk van het feitelijke kasrendement.

Professional advice is recommended. Switzerland is not exempt from cross-border compliance obligations.

**Swiss
Company
for
Sale!**

INVEST IN A SWISS
AG TODAY THAT
YOUR FUTURE
SUCCESS WILL
THANK YOU FOR.



Relevantie voor Nederlandse kopers



In reactie op deze wetgeving kiezen steeds meer Nederlandse particulieren en ondernemers ervoor hun vermogen te structureren via een Nederlandse Holding-BV, die op haar beurt deel-nemingen houdt, zoals een Zwitserse AG. Een veelgebruikte basisstructuur is: Privé (NL) --> Nederlandse Holding-BV --> Zwitserse AG.

Binnen deze structuur verschuift de Nederlandse belastingheffing van een jaarlijkse vermogensaanwasbelasting naar heffing bij dividenduitkering of verkoop (Box 2), afhankelijk van de persoonlijke situatie en gekozen inrichting.

De aangeboden Zwitserse AG is reeds opgericht en operationeel, waardoor kopers direct beschikken over een inzetbaar vehikel binnen een stabiele en internationaal gerespecteerde jurisdictie.

Waarom géén EU-vennootschap (zoals bijv. een Spaanse S.L of Luxemburgse S.A.)?

Hoewel de basisstructuur Nederlandse Holding-BV → buitenlandse dochtervennootschap ook kan worden toegepast met een EU-vennootschap (zoals een Spaanse Sociedad Limitada), is in deze aanbieding bewust gekozen voor een Zwitserse AG buiten de EU.

De belangrijkste overwegingen zijn:

1. EU-anti-misbruikregels en fiscale onzekerheid

EU-vennootschappen vallen onder uitgebreide Europese anti-misbruikrichtlijnen (zoals ATAD), die nationale belastingdiensten ruime bevoegdheden geven om structuren te herkwaltificeren. In de praktijk leidt dit tot:

- verhoogde toetsing op “kunstmatige constructies”;
- onzekerheid over dividendstromen;
- risico op naheffingen en boetes, zelfs bij correcte documentatie.

2. Actieve en onvoorspelbare handhaving

In diverse EU-landen, waaronder Spanje, staat de belastingdienst bekend om een zeer actieve en soms agressieve handhavingspraktijk. Dit kan resulteren in:

- langdurige fiscale procedures;
- blokkades bij dividenduitkeringen;
- verhoogde compliance- en advieskosten.

Beste keuze voor Nederlandse kopers

3. Hogere bron- en winstbelasting

EU-vennootschappen kennen doorgaans:

- hogere vennootschapsbelastingtarieven;
- bronbelasting op dividenden, waarvan toepassing en vrijstelling sterk afhankelijk zijn van structurele en formele vereisten.

Dit maakt EU-structuren minder geschikt als neutraal holding- of vermogensvehikel.

4. Zwitserland: stabiel, voorspelbaar en buiten EU-recht

Een Zwitserse AG biedt daarentegen:

- een stabiel en voorspelbaar fiscaal en juridisch klimaat;
- geen directe toepassing van EU-anti-misbruikrichtlijnen;
- hoge internationale acceptatie door banken en investeerders;
- uitstekende verkoopbaarheid bij latere exit.

5. Bewuste positionering voor Nederlandse kopers

Met het oog op de hervorming van Nederlandse Box 3 per 2028 is gekozen voor een structuur die:

- juridisch robuust is;
- minimale herkwalificatierisico's kent;
- geschikt is voor holding-, investerings- en vermogensdoeleinden;
- aantrekkelijk blijft voor toekomstige kopers of investeerders.

Om deze redenen is een Zwitserse AG in deze aanbieding een bewust gekozen alternatief voor EU-vennootschappen zoals een Spaanse S.L., Duitse GmbH of Luxemburgse S.A.

Klaar voor de volgende stap?

De hervorming van Box 3 per 2028 vraagt om tijdige en doordachte actie.

Onze actieve Zwitserse AG biedt een direct inzetbaar, juridisch robuust alternatief buiten het EU-recht.

Ontdek onze concrete aanbieding en ontvang volledige details op vertrouwelijke basis.

Website: www.swiss-at.forsale

Email: info@swiss-at.forsale

